

Stazione Appaltante: **Unione della Romagna Faentina**

---

Prot. n. *cfr. segnatura.xml*

Class. 06-05

Fasc. 2022/120

### COMUNE DI FAENZA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 120/2020 E COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 108/2021, SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA RELATIVA AI LAVORI DENOMINATI "PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "STROCCHI" - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO SISMICO" FINANZIAMENTO MINISTERIALE LINEA PROGETTUALE "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – CIG 9682720152 - CUP J27C19000020004.**

#### **Avviso relativo ad appalto aggiudicato**

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: [comune.faenza@cert.provincia.ra.it](mailto:comune.faenza@cert.provincia.ra.it); <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Palestra Scuola Secondaria di I° grado Strocchi – Faenza Via Zauli Naldi n. 2, come da progetto.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del restauro e

risanamento conservativo finalizzato all'adeguamento sismico palestra della scuola secondaria di I° grado Strocchi, come descritti nelle Condizioni Particolari di contratto e nel Capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori, sulla base degli elaborati di progetto, è di € 476.157,55, di cui:

- importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 419.872,13 per opere a corpo;
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 56.285,42.

Tutti gli importi indicati nella presente RDO devono intendersi IVA esclusa.

- **Durata del contratto:** Il termine di esecuzione dei lavori è di 120 giorni (centoventi) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, come indicato nelle Condizioni Particolari di contratto e nel Capitolato speciale.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 come convertito con la L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021.

- **Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- **Aggiudicazione:** determinazione della Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1261 del 24.05.2023, esecutiva dal 29.05.2023.

- **Elenco dei soggetti invitati:** 1) ACMAR S.C.p.A. (Cod. Fisc. 00070280391) con sede legale in Via Villa Glori n. 4, Ravenna; 2) Adriatica Costruzioni Cervese Soc. Coop. (Cod. Fisc. 00962750394) con sede legale in Via Salara Statale n. 35/G, Ravenna; 3) AR.CO LAVORI Soc. Coop. Cons. (Cod. Fisc. 01468160393) con sede legale in Via Argirocastro n. 15, Ravenna; 4) Emiliana Restauri Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01325820395) con sede legale in Via Marie Curie n. 9, Ozzano dell'Emilia (BO); 5) Impresa Mattei S.r.l. (Cod. Fisc. 02013670407) con sede legale in Via Casetti n. 760, Forlì.

- **Numero offerte ricevute:** n. 1. - **Offerte ammesse:** n. 1, da operatore economico costituito da micro/piccola/media impresa. Offerta ricevuta in via elettronica.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Emiliana Restauri Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01325820395) con sede legale in Via Marie Curie n. 9 a Ozzano dell'Emilia (BO).

- **Valore dell'offerta vincente:** il contratto è stato aggiudicato per l'importo complessivo di €

409.687,59, al netto dell'IVA, di cui € 353.402,17 per opere a corpo, tenuto conto del ribasso offerto del 15,831% ed € 56.285,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- **Subappalto:** Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

I lavori possono essere subappaltati secondo quanto indicato all'art. 17 delle Condizioni particolari di contratto e come da motivazione della determina a contrarre della Dirigente del Settore lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 442 del 06.03.2023 per una quota non superiore al 50% della categoria prevalente.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia-Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del Codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104.

- **Altre Informazioni:** Rup: Arch. Claudio Coveri.

La Dirigente del Settore Lavori Pubblici  
dell'Unione della Romagna Faentina

Ing. Patrizia Barchi

*documento firmato digitalmente*